Extras din Buletinul Electronic „Registrul cauzelor de insolvabilitate" cu nr. 124 din 27 Mai 2024

Entitatea insolvabilă:	ÎS STE Codrul
INDO/Cod fiscal:	1008600059490
Sediul entității insolvabile:	mun. Chişinău, or. Codru, str. Costiujeni, 14
Lichidator:	Crețu Ion
Instanța de insolvabilitate:	Judecătoria Chișinău
Numărul dosarului judiciar:	nr.2i-122/18
Numărul și data actului publicat:	Nr.5 din 27 Mai 2024
Tipul actului publicat:	Anunț de vânzare
Verifica online:	

MINISTERUL JUSTIȚIEI AL REPUBLICII MOLDOVA
UNIUNEA ADMINISTRATORILOR AUTORIZAȚI DIN MOLDOVA
CREȚU ION
ADMINISTRATOR AUTORIZAT
mun. Chișinău, str. Ciocârliei, nr. 4/17
Tel.: + 373 69137647, email: ion_cretsu@mail.ru

În temeiul Hotărârii Comitetului creditorilor ÎS „STE Codrul” din 27.05.2024, lichidatorul ÎS „STE Codrul” în faliment, publică următorul comunicat informativ:

Comunicat informativ

La data de 06.06.2024, ora 10:30 pe adresa: mun. Chișinău, str. Alba Iulia, nr.148/3, of.204A, se va desfășura licitația publică repetată cu „strigare” privind transmiterea în arendă pe un termen de 3 ani a livezilor și plantației de viță de vie, după cum urmează:

1. Lot 1. Viță de vie, cu suprafața de 26,37 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131104.004, cu suprafața totală de 51,5953 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 158.200 lei;
2. Lot 2. Livadă de măr, cu suprafața de 21,7 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 013111102, cu suprafața totală de 68,6836 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 162.750 lei;
3. Lot 3. Viță de vie, cu suprafața de 6,15 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 013112001, cu suprafața totală de 27,7151 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 36.900 lei;
4. Lot 4. Viță de vie, cu suprafața de 33,24 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 013110201, cu suprafața totală de 60,1651 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 199.440 lei;
5. Lot.5. Viță de vie, cu suprafața de 7,0 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131205003, cu suprafața totală de 99,0075 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 66.598 lei;
6. Lot.6. Livadă de prun, cu suprafața de 3,9058 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131206.002, cu suprafața totală de 128,7865 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 29.293 lei;
7. Lot.7. Livadă de prun, cu suprafața de 4,7376 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131206.002, cu suprafața totală de 128,7865 ha, amplasată în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 35.532 lei;
8. Lot.8. Plantație de viță de vie cu suprafața de 5.0 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 2145107.019, la prețul inițial de 30000 lei.
9. Lot 9. Plantație de viță de vie amplasată pe terenul nr.cadastral 8720311.894, situat în extravilanul s. Cairaclia, r. Taraclia, la prețul de 112500 lei.
10. Lot 10. Livadă de caise cu s. 6,23 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131201.006, amplasat în extravilanul or. Codru, la prețul inițial 46725 lei.
11. Lot.11 Livadă de vișine cu s.4,17 ha parte componentă a terenului nr. cadastral 0131201.006, amplasat în extravilanul or. Codru, la prețul inițial 31275 lei.
12. Lot.12. Livadă de pere cu s. 2,15 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131201.006, amplasat în extravilanul or. Codru, la prețul inițial 16125 lei.
13. Lot 13. Livadă de prune cu s. 3,62 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131201.006, amplasat în extravilanul or. Codru, la prețul inițial 27150 lei.
14. Lot 14. Livadă de cireși cu s.3,48 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131201.006, amplasat în extravilanul or. Codru, la prețul inițial 26100 lei.

15. Lot 15. Nucari cu s.1,34 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131201.006, amplasat în extravilanul or. Codru, la prețul inițial 10050 lei.
16. Lot 16. Livadă de mere cu s. 23,5 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131204.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 176250 lei.
17. Lot 17. livadă de caise cu s. 7,76 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131204.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 58200 lei.
18. Lot.18. Livadă de pere cu s. 7,13 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131204.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 53475 lei.
19. Lot 19. Livadă de cireși cu s.10,55 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131204.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 79125 lei.
20. Lot 20. Livadă de prune cu s.2,39 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131204.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 17925 lei.
21. Lot 21. Nucari cu s. 12,36 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131204.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 92700 lei.
22. Lot 22. Livadă de prune cu s. 8,53 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131202002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 63975 lei.
23. Lot 23. Livadă de mere cu s. 22,3 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131202002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 167250 lei.
24. Lot 24. Livadă de caise cu s. 5,44 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131202002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 40800 lei.
25. Lot 25. Livadă de gutui cu s.2,78 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131202002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 20850 lei.
26. Lot 26. Livadă de mere cu s.19,03 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131207.003, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 142725 lei;
27. Lot 27. Livadă de prune cu s. 3,3 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131207.003, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 24750 lei;
28. Lot 28. Livadă de mere cu s. 3,12 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131208.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 23400 lei;
29. Lot 29. Livadă de prune cu s.10,57 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131208.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 79275 lei;
30. Lot 30. Livadă de mere cu s. 22,03 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131205.003, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 165225 lei;
31. Lot 31. Livadă de cireși cu s. 10,42 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131205.003, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 78150 lei;
32. Lot.32. Livadă de prune cu s. 4,73 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131206.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 35475 lei.
33. Lot 33. Migdale cu s. 12,14 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131206.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 91050 lei.
34. Lot 34. Nucari cu s. 3,80 ha, parte componentă a terenului nr. cadastral 0131206.002, amplasat în or. Codru, extravilan, la prețul inițial de 28500 lei.

Pentru a participa la licitaţie este necesar de prezentat: cererea de participare la licitaţie, buletinul de identitate sau extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice, dovada achitării acontului în mărime de 5 % din preţul iniţial al lotului la contul bancar: IBAN MD03EX0000002238724513MD, BC „Eximbank" SA, EXMMMD22, beneficiar Administrator Autorizat Ion Crețu, c/f 44280016. Cererile de participare se vor depune pe adresa: mun. Chişinău, str. Alba Iulia, nr.148/3, of.204A, cel tîrziu pînă la data de 03.06.2024, ora 17.00. Relaţii suplimentare la tel: 060375452.

Lichidatorul ÎS „STE Codrul" Ion CREȚU