

Extras din Buletinul Electronic „Registrul cauzelor de insolabilitate” cu nr. 791 din 24 Septembrie 2026

Entitatea insolabilă:	Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0034
INDO/Cod fiscal:	1017600015953
Sediul entității insolabile:	mun. Chișinău, sec. Centru, str. Vârnăv Constantin, 20
Administratorul insolabilității:	MANALATI Tair
Instanța de insolabilitate:	Judecătoria Chișinău (sediul Central)
Numărul dosarului judiciar:	2i-943/23
Numărul și data actului publicat:	Nr.APC20-09/26 din 20 Septembrie 2026
Tipul actului publicat:	Ordinele administratorului insolabilității/ lichidatorului
Verifica online:	



DECIZIE

nr. APC20-09/26

de convocare a Adunării Generale a Creditorilor a debitorului
Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0034

20.09.2026 | mun. Chișinău

Subsemnatul, **Manalati Tair**, acționând în calitate de administrator al insolabilității (*sau administrator provizoriu, după caz*) al debitorului **Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0034** (în proces de insolabilitate), desemnat prin Încheierea Judecătorei Chișinău (sediul Central) din 14.08.2026;

În temeiul prevederilor **art. 55 alin. (1) și art. 56** din Legea insolabilității nr. 149 din 29.06.2012, privind atribuțiile administratorului de convocare a adunării creditorilor și de prezentare a raportului asupra situației debitorului;

Având în vedere necesitatea stabilirii modalității de desfășurare a procedurii ulterioare de insolabilitate și a organelor de conducere ale procesului;

DECID:

1. **Se convoacă Adunarea Generală a Creditorilor debitorului Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0034** pentru data de **30.09.2026, ora 10:00**.
2. Ședința Adunării Generale a Creditorilor se va desfășura pe adresa: **RM, mun. Chișinău, str. Ion Inculeț nr. 105/2, of.1.**
3. Se stabilește următoarea **Ordine de zi** pentru ședința Adunării Generale a Creditorilor:
 - Stabilirea cuantumului și modului de remunerare a administratorului/lichidatorului pentru perioada derulării procesului de insolabilitate, în conformitate cu prevederile art. 70 din Legea insolabilității nr. 149/2012 și includerea în bonuri;
 - aprobarea tarifelor ajustate în consecința inflației pentru servicii.
 - includerea în bonurile de plată a cheltuielilor prevăzute pentru salarizarea reprezentantului debitorului conform procesului verbal al Adunării Generale a locatarilor;
 - aprobarea planului de reparație capitală a sistemului de apă și canalizare;
 - aprobarea semnării contractului cu Infocom;
 - aprobarea semnării contractului pentru servicii de deservire a ascensoarelor cu furnizorul Baslift - și rezilierea contractului cu AugustLift din motiv că ultimii au deconectat ascensoarele în luna Ianuarie 2026 - fapt ce a condus la condiții complicate de conviețuirea la bloc;
 - aprobarea semnării contractului pentru servicii de evacuare deșeurilor menajere cu furnizorul "ABS" SRL – și rezilierea contractului cu Î.M. Regia „Autosalubritate”;
4. Înregistrarea creditorilor participanți sau a reprezentanților legali ai acestora (în baza procurilor speciale sau a mandatelor care le atestă împuternicirile scrise) se va efectua la locul desfășurării adunării, cu cel puțin 10 minute înainte de ora fixată pentru începerea ședinței.
5. Prezenta decizie se notifică creditorilor incluși în tabelul creanțelor, se înaintează instanței de insolabilitate și se publică în modul stabilit de art. 7 din Legea nr. 149/2012.

Administrator al insolabilității

A.P.C. A0130-0034: MANALATI Tair

