Extras din Buletinul Electronic „Registrul cauzelor de insolvabilitate" cu nr. 29 din 19 Aprilie 2024

Entitatea insolvabilă:	Asociaţia de Proprietari din Condominiu A0130-0080
INDO/Cod fiscal:	1018600042631
Sediul entității insolvabile:	mun. Chişinău, sec. Centru, str. Tolstoi Lev, 63
Administratorul provizoriu:	MANALATI Tair
Instanța de insolvabilitate:	Judecătoria Chișinău (sediul Central)
Numărul dosarului judiciar:	2i-172/24
Numărul și data actului publicat:	Nr.f/nr din 19 Aprilie 2024
Tipul actului publicat:	Hotărâre/Încheiere judecătorească
Verifica online:	

Dosarul nr. 2i-172/24 (2-24040533-12-2i-11042024)

ÎNCHEIERE

16 aprilie 2024 mun. Chişinău

Judecătorul instanței de insolvabilitate al Judecătoriei Chişinău, sediul Central, Guțan Vitalie, studiind cererea introductivă depusă de creditorul SRL "Verwaltung" privind declararea insolvabilității debitorului Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0080 şi înscrisurile anexate şi ținând cont de faptul că, la depunerea cererii introductive au fost respectate prevederile legislației în vigoare.

În conformitate cu prevederile art. 168 alin. (4), 183-184 şi 269-270 Cod de procedură civilă şi art. 21 alin. (1) şi (2) şi 24 alin. (2) din Legea insolvabilității, judecătorul

d i s p u n e:

Se admite spre examinare cererea introductivă depusă creditorul SRL "Verwaltung" privind declararea insolvabilității debitorului Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0080.

În scopul prevenirii modificării stării în care se află bunurile debitorului în perioada de până la intentarea procedurii de insolvabilitate se aplica următoarele măsuri de asigurare:

a) Se numeşte Manalati Tair, deținător al Autorizației nr. 123 din 14.01.2015, eliberată de Ministerul Justiției al RM, în calitate de administrator provizoriu al Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0080.

b) Se instituie perioada de observație, începând cu data adoptării prezentei încheieri şi se obligă debitorul ca în perioada de observație deciziile privind gestionarea patrimoniului să fie luate doar cu acordul prealabil al administratorului provizoriu;

c) Se aplică sechestru pe bunurile (inclusiv hârtiile de valoare), conturile bancare ce aparțin debitorului Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0080, cu sediul: MD-2001 str. Lev Tolstoi, 63, mun. Chişinău, Republica Moldova, c/f 1018600042631, cu drept de proprietate şi pe corespondența comercială;

d) Se interzice debitorului înstrăinarea bunurilor sale, iar în cazul bunurilor perisabile sau celor ce îşi pierd iminent valoarea se obligă a solicita acordul prealabil al administratorului provizoriu.

Se obligă administratorul provizoriu să prezinte până la data examinării cauzei un raport cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate față de debitorul Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0080, indicate în pct. 2 al prezentei încheieri, să verifice existența temeiurilor de intentare a procesului de insolvabilitate a debitorului, mărimea şi componența masei debitoare, oportunitatea şi posibilitatea continuării activității economice a întreprinderii, în perioada derulării procesului de insolvabilitate şi tabelul preliminar.

Se obligă administratorul provizoriu să notifice despre aplicarea măsurilor de asigurare indicate în pct. 2 al prezentei încheieri, toate registrele publice, precum şi instituțiile indicate în alin. (1) art. 26 al Legii insolvabilității.

Se obligă administratorul provizoriu să notifice în cel mult 10 zile toți creditorii din evidența contabilă pentru înaintarea creanțelor certe şi exigibile asupra patrimoniului şi necesitatea prezentării referinței asupra cererii introductive într-un termen de cel mult 30 de zile.

Se propune debitorului în cel mult 10 zile calendaristice de la primirea copiei de pe cererea introductivă să prezinte instanței de insolvabilitate o referință la cererea introductivă prin care contestă sau recunoaşte existența stării de insolvabilitate.

Se obligă debitorul să pună la dispoziția administratorului provizoriu documentele activității economice şi contabile, titlurile de valoare pentru documentare.

Se stabileşte examinarea cererii introductive privitor la intentarea procesului de insolvabilitate pentru data de **05.06.2024**, ora **11:30** în incinta **Judecătoriei Chişinău, sediul Central,** pe adresa **mun. Chişinău, str. Zelinski, 13, et. 3, bir. 17-18**, cu citarea părților.

Încheierea nu se supune nici unei căi de atac.

Judecătorul /semnătura/ Guțan Vitalie

Copia corespunde originalului

Judecătorul Guțan Vitalie