Extras din Buletinul Electronic „Registrul cauzelor de insolvabilitate" cu nr. 231 din 6 Mai 2025

Entitatea insolvabilă:	SRL ”L.G.V.D.-Agro”
INDO/Cod fiscal:	1006600025901
Sediul entității insolvabile:	rl Strășeni, s. Negrești
Lichidator:	A.A. Lungu Marcel
Instanța de insolvabilitate:	Judecătoria Strășeni, sediul Central
Numărul dosarului judiciar:	2i-19/21
Numărul și data actului publicat:	Nr.029-20/f/2i-19/19-25 din 5 Mai 2025
Tipul actului publicat:	Anunț de vânzare
Verifica online:	

MINISTERUL JUSTIȚIEI AL REPUBLICII MOLDOVA
UNIUNEA ADMINISTRATORILOR AUTORIZAȚI DIN MOLDOVA
LUNGU MARCEL
ADMINISTRATOR AUTORIZAT
MD-2069, mun. Chișinău, str. Milano, 1A, of. 4A,
Tel.: + 373 69 200 829, email: marcel.lungu@justice.md; lungumarcel.insolv@gmail.com
înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date caracter personal cu nr.0000926-001, conform deciziei CNPDCP nr.DD-1482141086379 din 19.12.2016

nr. 029-20/f/**2i-19/19**-25
din 05.05.2025

COMUNICAT INFORMATIV

Administratorul autorizat Lungu Marcel anunță pentru 22 mai 2025, ora 11.00, pe adresa mun. Chișinău, str. Milano, 1A, of. 4A/1, **licitația cu reducere** de comercializare a masei debitoare a **SRL "L.G.V.D-Agro" în faliment,** și anume:

- **lot nr.1** – *12 construcții, plantații multianuale (livadă de cireșe), cu suprafața totală de 422698 m.p., cu următoarele numere cadastrale: 8026203.202.01 (S=53489 m.p.); 8026203.203.01 (S=22528 m.p.); 8026203.204.01 (S=13640 m.p.); 80205.222.01 (S=22140 m.p.); 8026205.223.01 (S=9231 m.p.); 8026205.224.01 (S=80657 m.p.); 8026206.266.01 (S=110489 m.p.); 8026206.268.02 (S=40366 m.p.); 8026206.271.01 (S=31283 m.p.); 8026206.272.01 (S=5771 m.p.); 8026206.273.01 (S=21391 m.p.); 8026206.274.01 (S=11713 m.p.), cu utilaj pentru sistem de irigare pe întreaga suprafață,*
- **lot nr.2** – *5 construcții, plantații multianuale (viță-de-vie), cu suprafața totală de 138102 m.p., cu următoarele numere cadastrale: 8026206.265.01 (S=50957 m.p.); 8026206.267.01 (S=40316 m.p.); 8026206.268.01 (S=17489 m.p.); 8026206.269.01 (S=14295 m.p.); 8026206.270.01 (S=15045 m.p.),*

situate în rl. Strășeni, s. Negrești.

Loturile nr. 1 și nr. 2 ale SRL "LGVD-Agro" se licitează sub condiția suspensivă de constituire a dreptului de superficie în vederea exploatării construcțiilor (plantații multianuale: livadă și viță-de-vie). Termenul pentru care se constituie superficia, constituie durata de viață a plantațiilor și se stabilește în temeiul unei concluzii specializate în domeniu. Prețul inițial: lot nr. 1 – 363 414 Euro; lot nr. 2 - 88 425 Euro. Prețul minim: lot nr. 1– 261 516,00 Euro; lot nr. 2 – 63 650,00 Euro. Prețul nu include TVA, care urmează a fi achitată suplimentar din prețul adjudecat de către cumpărător conform prevederilor legislației în vigoare.

Ca participanți la licitații sunt admiși: persoane fizice sau juridice din Republica Moldova, cetățeni străini, persoane juridice sau fizice străine, apatrizi. Participanții la licitație vor prezenta cererea, la care se anexează obligatoriu: copia actului de identitate al participantului; pentru persoane juridice - copia Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice sau al întreprinzătorilor Individuali, procura pentru dreptul de efectuare a tranzacțiilor, actul bancar de confirmare a depunerii unui acont în mărime de 2% din prețul inițial al lotulurilor, precum și dovada achitării taxei de participare la licitație în mărime de 2 000,00 lei pentru persoanele fizice și 5000 lei pentru persoanele juridice pentru fiecare lot.

Acontul si taxa de participare se vor transfera prin acte bancare separate, pe următoarele rechizite: Beneficiar: SRL "LGVD-Agro", IDNO: 1006600025901, IBAN: MD44AG000000022384907846, în BC "MAIB" SA, Sucursala Tighina.

Termenul limită de depunere a actelor este 19 mai 2025 ora 16.00. Informații suplimentare la tel: 069200829.

Administrator autorizat **Marcel LUNGU**

Administratorul autorizat Lungu Marcel este Operator de date cu caracter personal cu nr. 0000926-001 conform deciziei CNPDCP nr.DD-1482141086379 din 19.12.2016.
Acest document poate conține date cu caracter personal. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă.
În cazul în care prezentul document nu Vă este destinat, se solicită returnarea acestuia pe adresa indicată în antet.