

**Extras din Buletinul Electronic „Registrul cauzelor de insolabilitate” cu nr. 231 din 6 Mai 2025**

|                                   |                                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------|
| Entitatea insolabilă:             | SRL "L.G.V.D.-Agro"                    |
| INDO/Cod fiscal:                  | 1006600025901                          |
| Sediul entității insolabile:      | rl Strășeni, s. Negrești               |
| Lichidator:                       | A.A. Lungu Marcel                      |
| Instanța de insolabilitate:       | Judecătoria Strășeni, sediul Central   |
| Numărul dosarului judiciar:       | 2i-19/21                               |
| Numărul și data actului publicat: | Nr.029-20/f/2i-19/19-25 din 5 Mai 2025 |
| Tipul actului publicat:           | Anunț de vânzare                       |
| Verifica online:                  |                                        |





MINISTERUL JUSTIȚIEI AL REPUBLICII MOLDOVA  
UNIUNEA ADMINISTRATORILOR AUTORIZAȚI DIN MOLDOVA  
**LUNGU MARCEL**  
**ADMINISTRATOR AUTORIZAT**



MD-2069, mun. Chișinău, str. Milano, 1A, of. 4A,  
Tel.: + 373 69 200 829, email: [marcel.lungu@justice.md](mailto:marcel.lungu@justice.md); [lungumarcel.insolv@gmail.com](mailto:lungumarcel.insolv@gmail.com)  
înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date caracter personal cu nr.0000926-001,  
conform deciziei CNPDCP nr.DD-1482141086379 din 19.12.2016

nr. 029-20/f/2i-19/19-25  
din 05.05.2025

**COMUNICAT INFORMATIV**

**Administratorul autorizat Lungu Marcel** anunță pentru 22 mai 2025, ora 11.00, pe adresa mun. Chișinău, str. Milano, 1A, of. 4A/1, **licitația cu reducere** de comercializare a masei debitoare a **SRL "L.G.V.D-Agro" în faliment**, și anume:

- **lot nr.1** – 12 construcții, plantații multianuale (livadă de cireșe), cu suprafața totală de 422698 m.p., cu următoarele numere cadastrale: 8026203.202.01 (S=53489 m.p.); 8026203.203.01 (S=22528 m.p.); 8026203.204.01 (S=13640 m.p.); 80205.222.01 (S=22140 m.p.); 8026205.223.01 (S=9231 m.p.); 8026205.224.01 (S=80657 m.p.); 8026206.266.01 (S=110489 m.p.); 8026206.268.02 (S=40366 m.p.); 8026206.271.01 (S=31283 m.p.); 8026206.272.01 (S=5771 m.p.); 8026206.273.01 (S=21391 m.p.); 8026206.274.01 (S=11713 m.p.), cu utilaj pentru sistem de irigare pe întreaga suprafață,

- **lot nr.2** – 5 construcții, plantații multianuale (viță-de-vie), cu suprafața totală de 138102 m.p., cu următoarele numere cadastrale: 8026206.265.01 (S=50957 m.p.); 8026206.267.01 (S=40316 m.p.); 8026206.268.01 (S=17489 m.p.); 8026206.269.01 (S=14295 m.p.); 8026206.270.01 (S=15045 m.p.),

situate în rl. Strășeni, s. Negrești.

Loturile nr. 1 și nr. 2 ale SRL "LGVD-Agro" se licitează sub condiția suspensivă de constituire a dreptului de suprafață în vederea exploatării construcțiilor (plantații multianuale: livadă și viță-de-vie). Termenul pentru care se constituie suprafața, constituie durata de viață a plantațiilor și se stabilește în temeiul unei concluzii specializate în domeniu. Prețul inițial: lot nr. 1 – 363 414 Euro; lot nr. 2 - 88 425 Euro. Prețul minim: lot nr. 1– 261 516,00 Euro; lot nr. 2 – 63 650,00 Euro. Prețul nu include TVA, care urmează a fi achitată suplimentar din prețul adjudecat de către cumpărător conform prevederilor legislației în vigoare.

Ca participanți la licitații sunt admiși: persoane fizice sau juridice din Republica Moldova, cetățeni străini, persoane juridice sau fizice străine, apatrizi. Participanții la licitație vor prezenta cererea, la care se anexează obligatoriu: copia actului de identitate al participantului; pentru persoane juridice - copia Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice sau al întreprinzătorilor Individuali, procura pentru dreptul de efectuare a tranzacțiilor, actul bancar de confirmare a depunerii unui acout în mărime de 2% din prețul inițial al loturilor, precum și dovada achitării taxei de participare la licitație în mărime de 2 000,00 lei pentru persoanele fizice și 5000 lei pentru persoanele juridice pentru fiecare lot.

Acontul și taxa de participare se vor transfera prin acte bancare separate, pe următoarele rechizite: Beneficiar: SRL "LGVD-Agro", IDNO: 1006600025901, IBAN: MD44AG000000022384907846, în BC "MAIB" SA, Sucursala Tighina.

Termenul limită de depunere a actelor este 19 mai 2025 ora 16.00. Informații suplimentare la tel: 069200829.

**Administrator autorizat**



**Marcel LUNGU**