



26 Noiembrie 2025, nr. 2/MV

Tuturor persoanelor interesate

Ref.: Vânzarea bunurilor;

Debitor: G.Ț. "Morarița Valentin Anatolie", c/f. 36706320

Dosar nr. 2i-54/2023, aflat pe rolul Judecătoriei Edineț, sediul Central;

A V I Z

privind vânzarea prin licitație a bunurilor incluse în masa debitoare

Lichidatorul **G.Ț. "Morarița Valentin Anatolie"**, anunță pentru data de **11.12.2025**, ora **09:00**, pe adresa: mun. Chișinău, bd. Moscova, nr. 21, bir.709, desfășurarea licitației repetate „cu strigare”, fiind expuse spre comercializare bunurile incluse în masa debitoare, amplasate în sat. Caracușenii Vechi, r-nul Briceni, în următoarele loturi:

- **Lotul nr. 1** – teren, pentru construcții, nr. cadastral 1419119.052, S-0,2479 ha; nr. cad. 1419119.052.01 - construcție, casă de locuit individuală, suprafața - 43 m.p.; nr. cad. 1419119.052.03 - construcție accesorie, suprafața - 81,6 m.p., prețul inițial – **160 420** de lei;
- Lotul nr. 2** - terenuri agricole, nr. cadastral 1419117.591, suprafața - 0,0516 ha; nr. cad. 1419114.189, suprafața - 0,0501 ha și nr. cad. 1419102.274, suprafața - 0,7834 ha, prețul inițial – **63 000** de lei.

Pentru participarea la licitație este necesar de a depune: cererea, actele de identificare, dovada achitării acontului de 10 % din prețul inițial al lotului și a taxei de participare de 1000 lei la contul IBAN: MD67MO2224ASV14325337100, beneficiar A.A. Lașcu Ion.

Depunerea cererilor de participare și a actelor se încheie cu 3 zile înainte de data licitației, iar înregistrarea participanților se va efectua în ziua desfășurării licitației între orele 08:40 și 08:50.

În conformitate cu dispozițiile art. 117 alin. (12) din Legea 149/2012, Bunurile înstrăinate de lichidator în exercițiul atribuțiilor sunt libere de orice grevare, precum ipotecă, garanție reală mobilă, rezervă a proprietății sau alt drept de retenție de orice fel ori măsuri asigurătorii, și conțin garanție contra evicțiunii.

Toți cei care pretind un drept asupra bunurilor scoase la licitație sunt invitați să facă cunoscute pretențiile lor lichidatorului cu cel puțin 24 ore înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în considerare după aceea.

Informații la tel. 069469430, e-mail: lascuion@gmail.com.

Lașcu Ion.

Lichidator al G.Ț. "Morarița Valentin".