

HOTĂRÎRE

De convocare adunării creditorilor

05.03.2026

Mun. Chișinău

Creditorii:

1. SRL "VERWALTUNG", c/f 1018600021908, mun. Chișinău, sec. Centru, str. Inuleț Ion, 105/2, ap.(of.) 1, administrator CEBAN Sergiu, creanța validată 1 534 888,56 lei
2. SRL "BTM ENGINEERING SERVICES", c/f 1023600054285, sed: mun. Chișinău, sec. Botanica, str. Independenței, 9/2, ap.(of.) 1, administrator COREȚCHI Radu, creanța validată 381 884,00 lei

Situația de fapt:

În fapt, prin hotărârea Judecătorei Chișinău (sediul central) din 02 aprilie 2024, s-a admis cererea depusă de S.R.L. „Locuința Confortabilă”. S-a constatat insolvabilitatea debitorului Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0034 și s-a intentat procesul de insolvabilitate față de Asociația de Proprietari din Condominiu A0130-0034, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Vîmav, 20, numărul de identificare de stat și codul fiscal 1017600015953. S-a ridicat dreptul lui Caprian Alexandru de la gestionarea Asociației. S-a desemnat în funcție de administrator al insolvabilității al Asociației de Proprietari din Condominiu A0130-0034, Druguș Zinaida, deținătoarea autorizației nr. 100 din 14 ianuarie 2015 eliberată de Ministerul Justiției al RM.

Potrivit art. 55 din Legea insolvabilității 149/2012: *“(4) Adunarea creditorilor poate fi convocată și la cererea comitetului creditorilor, la cererea creditorilor ale căror creanțe reprezintă cel puțin 10% din suma totală a creanțelor validate cu drept de vot sau în temeiul unei încheieri a instanței de insolvabilitate...”*

Astfel, la data de 23.02.2026 creditorii Asociației de Proprietari din Condominiu A0130-0034 în proces de insolvabilitate SRL "VERWALTUNG" și SRL "BTM ENGINEERING SERVICES", în conformitate cu prevederile art. 55 al Legii Insolvabilității nr.149/2012, **SOLICITĂM** au înaintat către administratorul insolvabilității Druguș Zinaida cerere prin care au solicitat convocarea adunării creditorilor, cu următoare ordinea de zi:

1. Raportul administratorului insolvabilității;
2. Procedura de desfășurare a procesului de insolvabilitate prin urmare;
3. Confirmare în funcție sau, după caz, înlocuirea administratorului.

Potrivit art. 55 din Legea insolvabilității 149/2012: *“... În termen de 5 zile de la data primirii cererii de convocare, administratorul insolvabilității/lichidatorul este obligat să adopte o hotărâre privind convocarea adunării creditorilor și să informeze creditorii despre convocarea acestora sau despre hotărârea privind refuzul de a o convoca, dacă cererea nu corespunde cerințelor prezentului alineat. ... Dacă, în termenul prevăzut, administratorul insolvabilității/lichidatorul nu a emis nicio decizie, persoanele care au depus cererea de convocare sunt în drept să convoace ei înșiși, pe cont propriu, adunarea creditorilor în modul stabilit de prezenta lege. ”*

Ca urmare celor expuse, în conformitatea cu art. 55 din Legea 149/2012, creditorii SRL "VERWALTUNG" și SRL "BTM ENGINEERING SERVICES":

HOTĂRĂSC:

De a convoca adunarea creditorilor Asociației de Proprietari din Condominiu A0130-0034 în proces de insolvabilitate c/f 1017600015953 pentru data de 18.03.2026 orele 14:00, la adresa mun. Chisinau, str. C. Tănase 9 of. 66 cu următoare ordine de zi:

1. Raportul administratorului insolvabilității;
2. Procedura de desfășurare a procesului de insolvabilitate prin urmare;
3. Confirmare în funcție sau, după caz, înlocuirea administratorului.

Înregistrarea participanților va avea loc la adresa nominalizată în intervalul orelor 13:30-14:00 la prezentarea buletinului de identitate și actelor ce atestă împuternicirile (Extras ASP, procura de reprezentare).

Comisia de înregistrare va fi formată din reprezentantul creditorului SRL "VERWALTUNG", administratorul Ceban Sergiu și Dragoș Chetraru.

SRL "VERWALTUNG", administrator

SRL "BTM ENGINEERING SERVICES", administrator

